

Correlazione con altre schede

Q1-Q5, Q7-Q14, P6, M1, M4, M5

Consolidamento in strumenti

Piano direttore cantonale, Piano regolatore, PAB

Stato Piano regolatore



Per saperne di più www.bellinzona.ch > Quartieri

Cartografie, elaborati grafici e/o fotografie

Fotografie e rappresentazioni grafiche © LAND Suisse
Ortofoto © Città di Bellinzona



Il quartiere di Gnosca si trova sulla sponda destra del fiume Ticino all'imbocco della Valle Riviera. L'insediamento è diviso in due parti distinte: la zona del nucleo storico, di grandezza considerevole e ben conservato, dove sono riscontrabili alcune case tradizionali in pietra e legno, e l'area moderna, caratterizzata da tessuto residenziale estensivo, dove viene tendenzialmente a mancare l'identità e l'appartenenza al nucleo tradizionale.

Valorizzazione del tessuto storico e del centro di quartiere

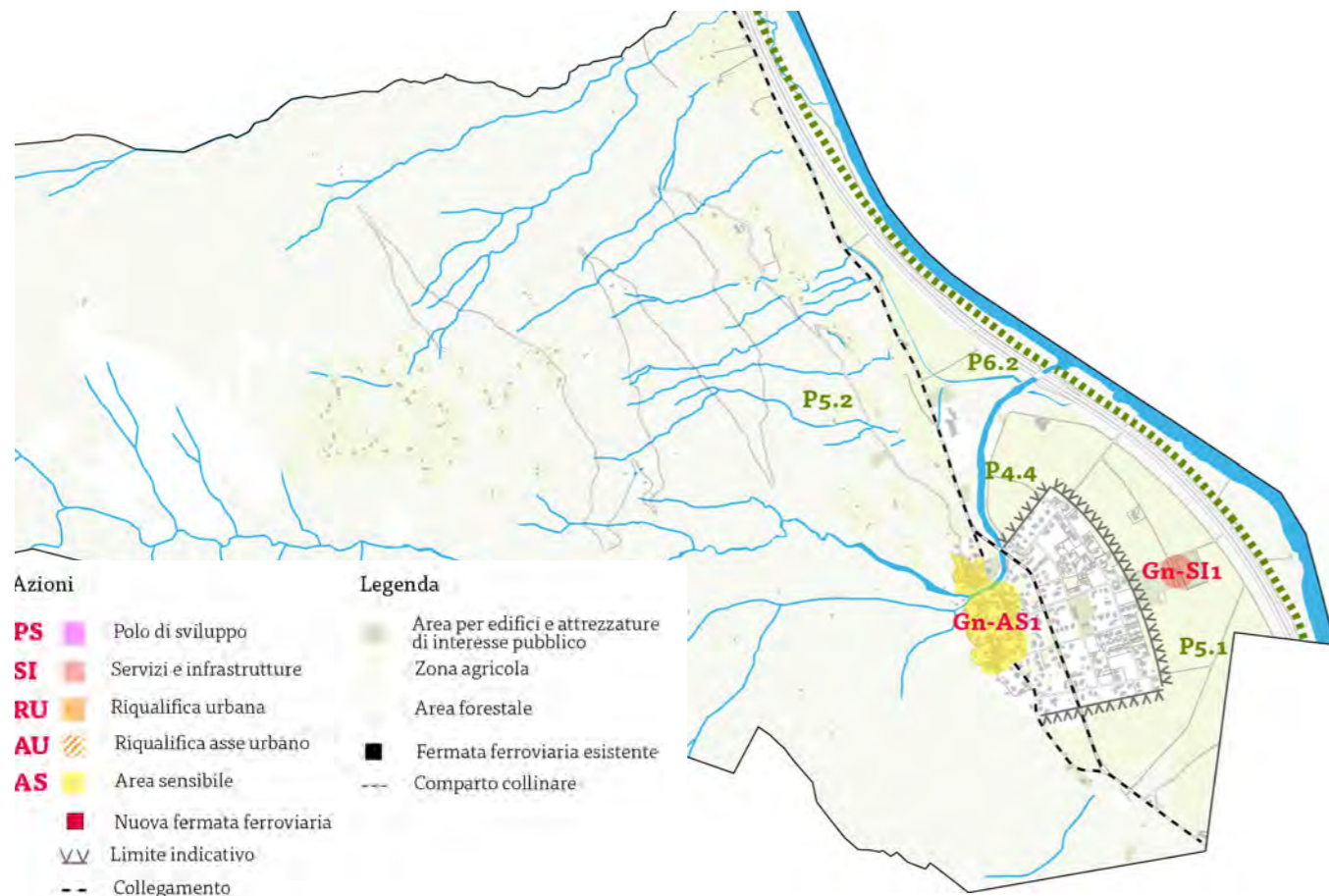
Strategie d'azione

Il nucleo storico di Gnosca presenta delle forti potenzialità, numerose tracce storiche e rurali da valorizzare.

In quest'ottica, potrebbe essere opportuno rendere pedonali alcune delle vie del centro storico, strade strette che in passato erano percorse solo da persone o carri, ma ora destinate alle automobili.

Inoltre, è prevista la regolamentazione sia delle future ristrutturazioni degli edifici storici, evitando la loro eccessiva modernizzazione e definendone colori, forme e materiali nel rispetto del contesto tradizionale, sia dello sviluppo futuro del tessuto residenziale moderno per un migliore rapporto con il nucleo storico e il paesaggio circostante.

Nel nucleo sono presenti aree di grande potenzialità al fine di una valorizzazione del centro di quartiere, in particolar modo lo spazio verde nei pressi della chiesa di San Pietro. Grazie alla sua posizione strategica di convergenza di diverse vie, è previsto lo sviluppo di una nuova centralità per gli abitanti del quartiere, valorizzando il rapporto con il riale di Gnosca, oggi poco considerato.



Sigla	Nome	Descrizione	Studio	Zona pianif.	Variante	Progetto	Esecuzione
Gn-SI1	Area di svago	L'area è già inserita a Piano regolatore come zona per attrezzature ed edifici d'interesse pubblico (AP-EP) e la sua ubicazione risulta particolarmente interessante per lo sviluppo di eventuali attività di incontro, svago o sportive. <u>Azione:</u> elaborare uno studio preliminare per approfondire le possibili destinazioni.	A				
Gn-AS1	Nucleo storico	Misure per la riqualifica e la salvaguardia del patrimonio culturale del nucleo e valorizzazione del centro di quartiere. <u>Azione:</u> revisione NAPR.			A		
P4.4	Corsi d'acqua minori	Si rimanda alla scheda P4, azione P4.4.	B				
P5.1	Zone agricole	Si rimanda alla scheda P5, azione P5.1.	A		B		
P5.2	Colline vignate	Si rimanda alla scheda P5, azione P5.2.	A		(B)		
P6.2	Colline antirumore	Si rimanda alla scheda P6, azione P6.2.	A		A		
M5.1	Fabbisogno di posteggi pubblici	Si rimanda alla scheda M5, azione M5.1.	A				



► **Gnosca**
Corte all'interno del nucleo storico

Priorità d'intervento

A 2021 - 2027 B 2027 - 2031 C 2031 - 2040