

S1 Poli di crescita urbana

Correlazione con altre schede

Q1-Q5, S2-S6

Consolidamento in strumenti

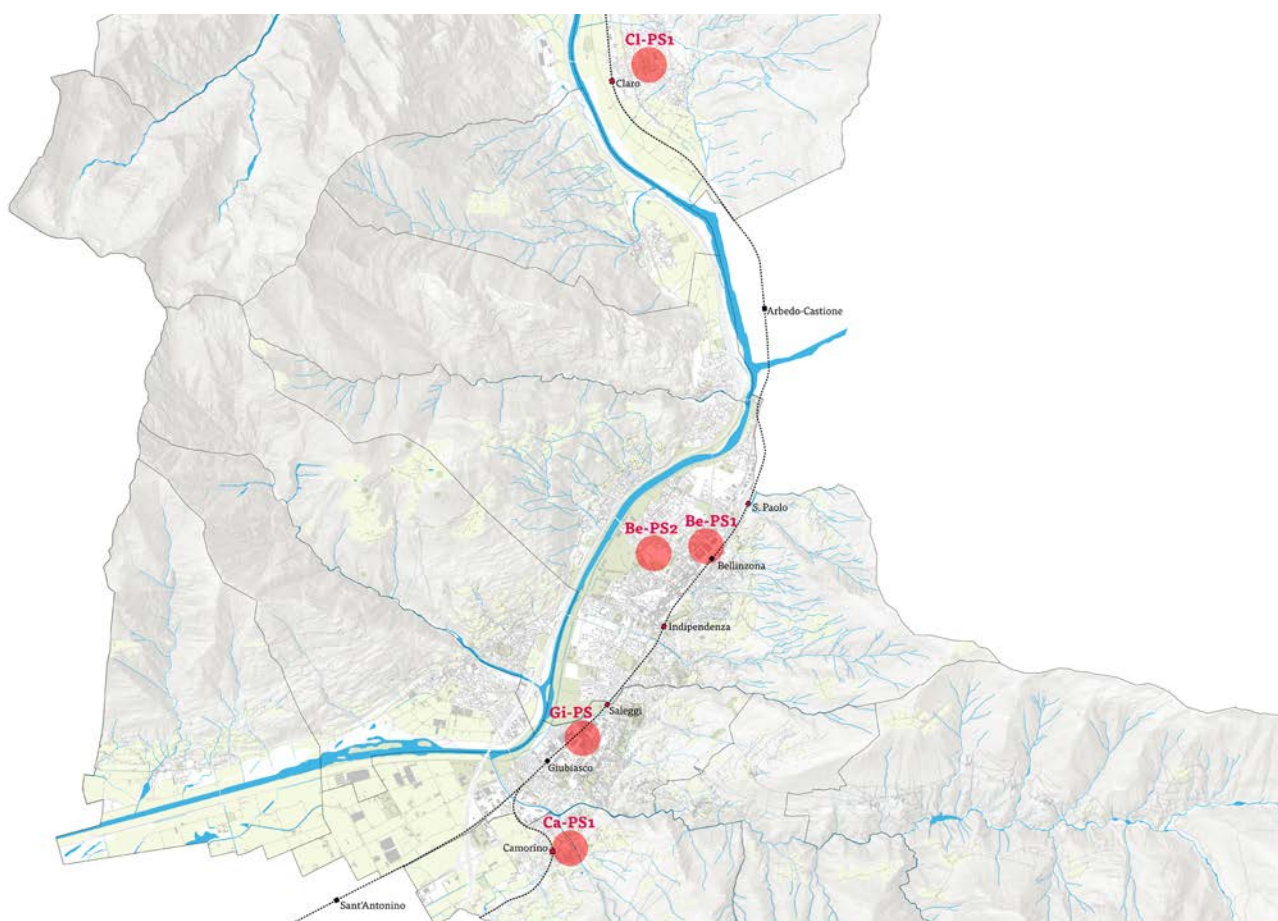
Piano direttore cantonale, Piano regolatore, PAB

Per saperne di più

www.are.admin.ch > Ufficio federale dello sviluppo territoriale
www.ti.ch/sviluppo-centripeto

Cartografie, elaborati grafici e/o fotografie

Rappresentazione grafica dei Poli di sviluppo multifunzionali © LAND Suisse



Il passaggio a una maggiore densificazione e qualità urbanistica si fonda su postulati di sostenibilità per singoli comparti, individuati per creare aree multifunzionali, caratterizzate da utilizzazioni miste pubbliche e private (abitativa, lavorativa, produttiva, di svago), così come da spazi pubblici di qualità, quali generatori di aggregazione sociale e identità, ben allacciati alla rete del trasporto pubblico. Il principio è quello di riqualificare degli spazi anche con infrastrutture pubbliche, idonee agli incontri creativi e ricreativi, con l'obiettivo di alimentare il senso di appartenenza al proprio territorio.

A livello strategico sono stati individuati 5 poli principali di crescita urbana, la cui influenza è previsto che si estenda anche sul resto del territorio comunale.